

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน

แบบ ปร.6

เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงแม่จริม จังหวัดน่าน

หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 3 แผ่น

เมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2560

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	168,639.50	1.3074	220,479.28	Factor F
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน			220,479.28	
	คิดเป็นเงิน			220,400.00	
	(ตัวอักษร)	(สองแสนสองหมื่นสี่ร้อยบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ตารางเมตร


(นายนัทพงศ์ แซ่เต)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง


(นายสุกชัย แสนสุวรรณ)

กรรมการกำหนดราคากลาง


(นายคมสันต์ คำฟอง)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงแม่จริม จังหวัดน่าน

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	สรุปค่างานก่อสร้าง								
	กลุ่มงานที่ 1								
1.1	หมวดงานรื้อถอน							7,471.50	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม							155,068.00	
1.3	หมวดงานไฟฟ้า							6,100.00	
								168,639.50	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1							<u>168,639.50</u>	
2	ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์								
	ค่างานครุภัณฑ์							0.00	
	รวม ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์							<u>0.00</u>	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (BOQ.)

แบบ ปร.4(ก)

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงแม่จริม จังหวัดน่าน

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	กลุ่มงานที่ 1								
1	หมวดงานรื้อถอน								
	งานรื้อถอนตวงโคมพร้อมสายไฟ	8.00	ชุด	-	-	30.00	240.00	240.00	
	งานรื้อถอนฝ้าเพดาน	124.00	ตร.ม.	-	-	25.00	3,100.00	3,100.00	
	งานรื้อถอนวัสดุฝังหลังคา	165.26	ตร.ม.	-	-	25.00	4,131.50	4,131.50	
	รวมหมวดงานรื้อถอน				-		7,471.50	7,471.50	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานทาสี								
	- งานลอกสีทำความสะอาดผนังเดิม	282.80	ตร.ม.	-	-	10.00	2,828.00	2,828.00	
	- งานทาสีผนังภายใน	153.20	ตร.ม.	38.00	5,821.60	30.00	4,596.00	10,417.60	พร้อมน้ำยารองพื้นปูนเก่า
	- งานทาสีผนังภายนอก	123.20	ตร.ม.	45.00	5,544.00	34.00	4,188.80	9,732.80	พร้อมน้ำยารองพื้นปูนเก่า
	- งานทาสีหน้าจั่วหลังคา	6.40	ตร.ม.	45.00	288.00	34.00	217.60	505.60	
	- งานทาสีเชิงชาย ปิดลอน	59.0	ม.	10.00	590.00	15.00	885.00	1,475.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดานภายใน	76.00	ตร.ม.	35.00	2,660.00	30.00	2,280.00	4,940.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดานภายนอก	50.00	ตร.ม.	40.00	2,000.00	30.00	1,500.00	3,500.00	
	2.2 งานฝ้าเพดาน								
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวโลหะชุบสังกะสี	76.00	ตร.ม.	262.00	19,912.00	75.00	5,700.00	25,612.00	
	ฉาบเรียบรอยต่อ								
	- งานฝ้าเพดานสำเร็จรูปแบบมีรูระบายอากาศ คร่าวโลหะชุบสังกะสี	50.00	ตร.ม.	250.00	12,500.00	75.00	3,750.00	16,250.00	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงแม่จริม จังหวัดน่าน

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	2.3 งานหลังคา								
	- หลังคา Metal sheet หนา 0.4 มม. พร้อมฉนวนกันความร้อนหนา 5 มม.	165.26	ตร.ม.	330.00	54,535.80	70.00	11,568.20	66,104.00	
	- ครอบสันหลังคา Metal sheet	36.9	ม.	220.00	8,118.00	50.00	1,845.00	9,963.00	
	- รางน้ำตะเเผราง	8.50	ม.	440.00	3,740.00	-	-	3,740.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				115,709.40		39,358.60	155,068.00	
3	หมวดงานไฟฟ้า								
	3.1 โคมไฟฟ้า,สวิทซ์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 36 W	8.0	ชุด	360.00	2,880.00	115.00	920.00	3,800.00	
	3.2 สายไฟฟ้า								
	- สายไฟสำหรับดวงโคม	8.0	จุด	145.00	1,160.00	80.00	640.00	1,800.00	
	- ท่อร้อยสายไฟ PVC พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.0	งาน	500.00	500.00	-	-	500.00	
	รวมหมวดงานไฟฟ้า				4,540.00		1,560.00	6,100.00	
	รวมราคางานทั้งหมด				120,249.40		48,390.10	168,639.50	